

## Obrazac 20.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležnitrgovačkisud: **Trgovački sud u Rijeka**

Poslovni broj spisa: **St-190/2016**

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/ sjedište):

**Bitechnique d.o.o. u stečaju, OIB 26787377655 iz Kukuljanova, Kukuljanovo 313**

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD

23. siječnja 2020. – 21. travnja 2020.

Nakon posljednjeg izvještaja, u narednom periodu stečajni upravitelj je obavio niz radnji koje se navode u nastavku:

1. U sklopu ovršnog postupka OVR-4797/2018 koji se vodi na Općinskom sudu u Rijeci, zakazano je ročište za II. dražbu na kojoj će se prodavati nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika – poslovni prostor u Užarskoj ulici u Rijeci koji se sastoji od pet etaža od čega su tri etaže spojeni poslovni prostori koji se koriste kao cjelina, a dvije etaže se odnose na spremišta (drvarnice) u sklopu zgrade. Nekretnine se prodaju kao cjelina po početnoj cijeni od 3.877.933,72 kn. Ročište je zakazano za 28. studeni 2019. u 10:00 sati, no nije se održalo zbog bolesti suca. Novo ročište je zakazano za 3. travnja 2020. Nije se održalo zbog krize vezane za pandemiju COVID-19.
2. Temeljem Rješenja o namirenju St-190/16-276 isplaćeno je na račun stečajnog dužnika iznos od 1.597.416,26 kn po osnovi troškova unovčenja nekretnine Kukuljanovo.
3. Preostale nekretnine u Puli – garažna parkirna mjesta u suterenu zgrade – ponuditi će se na prodaju stanarima zgrade i vlasnicima postojećih poslovnih prostora.
4. Održano je ročište za diobu kupovnine nekretnine Pula I kat. Po Rješenju o namirenju doći će do izdvajanja troškova unovčenja na račun stečajnog dužnika.
5. Zakazano je ročište za utvrđenje vrijednosti nekretnine Umag za 7. travnja 2020. no nije se održalo zbog krize vezane za pandemiju COVID-19.
6. Stečajni dužnik na dan pisanja ovog izvješća nema zaposlenika.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

##### Predmeti stečajne mase

- Stečajni dužnik je vlasnik **nekretnina**:
  - poslovni prostor Rijeka na adresi Užarska 28, 29 i 30
    - Upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zkul. 5306 (etaže 1, 2, 3, 4 i 5) – KO Rijeka
    - poslovni prostor se nalazi u posjedu zakupnika – Sancta Domenica d.o.o. iz Svete Nedjelje

- Garaže u Puli, na adresi Valturska 82 - suteran
    - Upisan u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, zkul. 2516 (suvlasnički udjeli/etaže od rednog broja 1 do rednog broja 5 - KO Pula
  - poslovni prostor Umag
    - Upisan u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Bujama, k.č.br. 2767 (Etaže 51, 52, 71 i 89), te – KO Umag
    - poslovni prostor je prazan i nije u upotrebi niti u zakupu
  - sve nekretnine su osigurane kod osiguravajuće kuća Euroherc d.d. do srpnja 2020. godine.
- Stečajni dužnik nije vlasnik **pokretnina:**
  - Stečajni dužnik ima **potraživanja**

#### Vjerovnici stečajne mase:

Sve obveze stečajne mase namiruju se odmah po dospijeću.

#### **Promet po žiro računu (23.01.2020. - 21.04.2020.)**

Promet po žiro računu stečajnog dužnika se prikazuje za razdoblje od **23. siječnja 2020. – 21. travnja 2020.**

<b>POČETNO STANJE 23.01.2020.</b>		<b>1.590.507,91</b>
<b>PRILJEV</b>		
Prihod od diobe kupovnine		1.597.416,26
Ostali prihodi		3.514,63
Pasivna kamata		4,54
Prefakturirane režije		36.580,45
Zakupnina		116.465,97
<b>Ukupno</b>		<b>1.753.981,85</b>
<b>ODLJEV</b>		
Administrativne usluge		7.500,00
Bankarske naknade		806,90
Knjigovodstvo		20.000,00
Odvjetnički troškovi		15.312,50
Osiguranje		1.678,80
Ostali troškovi		3.125,00
PDV		12.588,26
Plaće u bruto II iznosu		10.084,17
Režije		29.769,58
<b>Ukupno</b>		<b>100.865,21</b>
<b>ZAVRŠNO STANJE 21.04.2020.</b>		<b>3.243.624,55</b>

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Stečajni upravitelj će nastaviti aktivnosti unovčenja predmeta stečajne mase.

Prilozi:

- Izvod računa br. 035/2020
- Izvod podračuna br. 003/2020

Mjesto i datum

Rijeka 21. travnja 2020.

Stečajni upravitelj

# IZVOD PROMETA PO RAČUNU

Datum i vrijeme izdavanja: 21.04.2020. 17:35  
Za razdoblje (po datumu obrade): 20.04.2020.

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.  
OIB: 23057039320  
SWIFT/BIC: ESBCHR22  
51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a  
Tel.: 072 555-555; Faks.: 072 373-930  
www.erstebank.hr

BITECHNIQUE D. O. O. U STEČAJU  
KUKULJANOVO 313  
51227 KUKULJANOVO  
REPUBLIKA HRVATSKA

Naziv klijenta: BITECHNIQUE d. o. o. u stečaju  
OIB: 26787377655

IBAN: HR6324020061100824443  
Broj računa: 1100824443

Oznaka valute: HRK  
Broj izvoda: 035

Datum valute Datum obrade	Platitelj/Primatelj Broj računa/IBAN Tečaj	Redni broj Opis plaćanja Šifra namjene	Poziv na broj platitelja Poziv na broj primatelja Referenca plaćanja	Isplata	Uplata
<b>Početno stanje :</b>				<b>2.045.897,41</b>	
20.04.2020.	HEP ELEKTRA D.O.O.- RC	1 - Plaćanje	HR99		
20.04.2020.	RIJEKA ZAGREB	po računu	HR01 2301046086-	2.022,57	
	HR4323900011500128056	03/2020	200321-0 2020-19717064- 8692974388		
<b>Stanje na dan :</b>	<b>20.04.2020.</b>	<b>Broj izvoda</b>	<b>Promet</b>	<b>2.022,57</b>	<b>0,00</b>
		<b>035</b>	<b>S t a n j e</b>		<b>2.043.874,84</b>
<b>Konačno stanje :</b>				<b>2.043.874,84</b>	

# REKAPITULACIJA

		Prethodno stanje	2.045.897,41	<b>Privremeno stanje</b>	<b>2.043.874,84</b>
Naloga na teret	1	Dugovni promet	2.022,57	Rezervirano za naplatu	0,00
Naloga u korist	0	Potražni promet	0,00	Dopušteno prekoračenje	0,00
				Rezervirano po nalogu FINA-e	0,00
Naloga ukupno	1	Ukupni promet	-2.022,57		
				Raspoloživo stanje	2.043.874,84

---

# IZVOD PROMETA PO RAČUNU

Datum i vrijeme izdavanja: 21.04.2020. 17:35  
Za razdoblje (po datumu obrade): 08.04.2020.

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.  
OIB: 23057039320  
SWIFT/BIC: ESBCHR22  
51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a  
Tel.: 072 555-555; Faks.: 072 373-930  
www.erstebank.hr

BITECHNIQUE D. O. O. U  
STEČAJU- PODRAČUN  
KUKULJANOVO 313  
51227 KUKULJANOVO  
REPUBLIKA HRVATSKA

Naziv klijenta: BITECHNIQUE D. O. O. U STEČAJU- PODRAČUN  
OIB: 26787377655

IBAN: HR0424020061500060045  
Broj računa: 1500060045

Oznaka valute: HRK  
Broj izvoda: 003

Datum valute Datum obrade	Platitelj/Primatelj Broj računa/IBAN Tečaj	Redni broj Opis plaćanja Šifra namjene	Poziv na broj platitelja Poziv na broj primatelja Referenca plaćanja	Isplata	Uplata
<b>Početno stanje :</b>				<b>1.199.746,72</b>	
08.04.2020. PRIPIS A'VISTA KAMATE		1 - PRIPIS	HR99		
08.04.2020. HR0424020061500060045		A'VISTA	HR99		2,99
		KAMATE	8678544927		
<b>Stanje na dan :</b>	<b>08.04.2020.</b>	<b>Broj izvoda</b>	<b>Promet</b>	<b>0,00</b>	<b>2,99</b>
		<b>003</b>	<b>S t a n j e</b>	<b>1.199.749,71</b>	
<b>Konačno stanje :</b>				<b>1.199.749,71</b>	



# REKAPITULACIJA

		Prethodno stanje	1.199.746,72	<b>Privremeno stanje</b>	<b>1.199.749,71</b>
Naloga na teret	0	Dugovni promet	0,00	Rezervirano za naplatu	0,00
Naloga u korist	1	Potražni promet	2,99	Dopušteno prekoračenje	0,00
				Rezervirano po nalogu FINA-e	0,00
Naloga ukupno	1	Ukupni promet	2,99		
				Raspoloživo stanje	1.199.749,71

---